

केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार
अधिनियम - २००५ च्या अंमलबजावणीबाबत

विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग,
महसूल शाखा

सन २०२४

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(अ)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार-आर्थिक	कोणत्या कायदा/नियम/ शासन निर्णय / परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	टंचाई कालावधीमध्ये घेण्यात येणा-या उपाययोजना - नळ पाणी पुरवठा योजनेची विशेष दुरुस्ती करण्यासाठी येणा-या रु. ३० लाखा पेक्षा जास्त व रु. ५० लाखापेक्षा कमी खर्चास मान्यता देणे २. तात्पुरती पूरक नळ पाणी पुरवठा योजना ३. जून्या विहीरीची दुरुस्ती/विहीरी खोल करणे ४. पिण्याच्या पाण्याचे टँकर भरण्यासाठी आवश्यक ती तात्पुरती उपाययोजना करणे	१.शासन, पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग क्र.टंचाई-१०९९/प्र.क्र १२ /पापु १४, दि. ३/२/१९९९ २.शासन निर्णय क्र टंचाई — २०१६/प्र.क्र १४३/पापु-१४, दि. ०४/०५/२०१६	विभागीय आयुक्तांना विशेष दुरुस्ती व तात्पुरती नळ पाणी पुरवठा घेणे याकरीता रक्कम रुपये ५० लाख व जून्या विहीरीची दुरुस्ती/विहीरी खोल करणे करीता रुपये ३ लाख तसेच पिण्याच्या पाण्याचे टँकर भरण्यासाठी आवश्यक ती तात्पुरती उपाययोजना करणे पर्यंतच्या खर्चास प्रशासकीय मंजूरी देण्याचे अधिकार आहेत.
२	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	विभागातील खाडी / नदी मधील रेती/वाळू लिलावाच्या लघुत्तम किंमती ठरविणे व त्या आधारे जिल्हाधिकारी यांच्या प्रस्तावांना मान्यता देणे.	खाण व खनिज (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९५७ तसेच महाराष्ट्र गौणखनिज उत्खनन (विकास व विनियमन) नियम, २०१३ व त्या खालील १. शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक. गौखनि-१०/ १०१४/ प्र क्र.५००/ ख, दि. २१/०५/२०१५ २. शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/०६१५/ प्र.क्र २८९/ख, दिनांक ०३/०१/२०१८ ३.शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/१०२१/ प्र.क्र ८२/ख-१ दिनांक २८/०१/२०२२ ४. शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/१२२२/ प्र.क्र ८२/ख-१ दिनांक १९/०४/२०२३. ५. शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/१२२३/ प्र.क्र ७५/ख-१ दिनांक १६/०२/२०२४.	ठाणे व पालघर, रायगड व रत्नागिरी तसेच रत्नागिरी व सिंधुदुर्ग या जिल्हयांच्या हद्दीवरील संयुक्त रेती गटाच्या लिलावाची प्रक्रिया विभागीय आयुक्त यांचे मार्फत केली जाते.

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा (प्रशासकीय) तपशील

(ब)

अनु. क्र.	पदनाम	प्रशासकीय अधिकार	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१	विभागीय आयुक्त	शासकीय जमीन विविध प्रयोजनार्थ प्रदान करणे कामी जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून वित्तीय अधिकारीत / अखत्यारितील निर्णय घेणे व शासन अधिकारातील प्रकरणे अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.	<p>महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ व म.ज.म. (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ तसेच त्या खालील शासन निर्णय/ प्रचलित नियम.</p> <p>१) शासन, महसूल व वन विभागा कडील ठराव क्र. एलएनडी-४८५७/१६९१४६-एआय, दि. २१/११/१९५७.</p> <p>२) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलआरएफ /१०८३/ ७११३४ /सीआर-३४७८/ ग-६, दिनांक ८/०२/१९८३.</p> <p>३) शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र. एलआरएफ /१०८३/ ४९६/ सीआर-३७००/ ग-६, दि. ११/०५/१९८४.</p> <p>४) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलबीएल-१०८६/२६४४/ प्र. क्र. १९६/ ग-८, दि. १४/०६/१९८८.</p> <p>५) शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र. एलबीएल-२५८६/१७३६२९/ प्र.क्र.२०० -ग -८, दिनांक ०३/०२/१९८८.</p> <p>६) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र.एलबीएल-२५०२/ ११४८७४/ प्र.क्र.१४१/ज-२ दिनांक १०/८/२००४.</p> <p>७) शासन महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलसीएस-०६०६/प्र.क्र.५४ /ज-१, दिनांक २५/०५/२००७.</p> <p>८) शासन निर्णय क्र. जमीन-२०१६/ प्र.क्र १४५/ ज-१, दिनांक ११/०१/२०१७</p> <p>९) शासन निर्णय क्र जमीन-२५१५/०७ प्र.क्र ३०/ ज-२, दिनांक १३/०४/२०१७</p> <p>१०) शासन, महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना, दिनांक १९/५/२०१५.</p> <p>११) शासन निर्णय क्र.जमीन-०१/२०१४/प्र.क्र.०४/ ज-१, दि. २०/०२/२०१६.</p>	

२	विभागीय आयुक्त	१) निमखा-या पाण्यावर मत्स्योत्पादन करण्यासाठी शासकीय खाजण जमिनी क्षेत्र २० ते ५० हेक्टर पर्यंत भाडेपट्ट्याने देण्याचे अधिकार (महानगर पालिका क्षेत्र वगळून)	१) महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीचे विल्हेवाट) नियम, १९७१ चे नियम. २) शासन, पशुसंवर्धन दुग्ध व्यवसाय व मत्स्य व्यवसाय विभाग क्रमांक निमखा-या-१४९२/ प्र.क्र.१६३/पदुम-१२ दिनांक २३/११/२००१ ३) जमीन-१०/२००५/प्र.क्र.४२/ज-१ दि. ०३/०५/२००५	विभागीय आयुक्त यांना परवानगी देण्याचे अधिकार आहेत.
३	विभागीय आयुक्त	वन विभागाकडील गवती कुरणाच्या लिलावाबाबत मान्यता देणे.	भारतीय वन अधिनियम, १९२७ खालील परिपत्रक क्र.टीअेजी/१०८९/प्र.क्र. २१६१/म-११, दि.२०/१०/८९ मधील अटीस अधिन राहून गवती कुरणांच्या लिलावास मान्यता देणे.	या कार्यालयाची प्रशासकीय मान्यता दिल्या नंतर वन विभाग लिलावाची कार्यवाही करते.
४	विभागीय आयुक्त	महाराष्ट्र वन उत्पादन (व्यापार व नियमन) अधिनियम, १९६९ च्या कलम ६ मधील तरतूदीनुसार आपटा पाणी हंगामाकरीता संकलन/खरेदी दर निश्चित करण्याबाबत बैठक आयोजित करणे.	महाराष्ट्र वन उत्पादन (व्यापार व नियमन) अधिनियम, १९६९ च्या कलम ६ नुसार शासनाकडून अधिसूचना निर्गमित केल्यानंतर विभागीय स्तरावर बैठक आयोजित केली जाते.	बैठकीत चर्चा करण्यात येऊन दर निश्चित करून त्यास मान्यता दिली जाते.
५	विभागीय आयुक्त	महसूल सारा आदा न केल्याने खालसा केलेल्या जमिनीचा प्रस्ताव शासनास सादर करणे	म.ज.म.अधिनियम.,१९६६ चे २२०	जिल्हाधिकारी यांचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे
६	विभागीय आयुक्त	वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले पर्यायी क्षेत्र, तसेच शासकीय जमीनीवरील कांदळवनाखालील क्षेत्र राखीव वने म्हणून घोषित करणे	भारतीय वन अधिनियम, १९२७ चे कलम ४ व २० अंतर्गत राखीव वन व कलम २९ अंतर्गत संरक्षित वनाच्या अधिसूचना शासन असाधारण राजपत्रात प्रसिध्द करणे. शासन, महसूल व वन विभागा कडील शासन निर्णय क्र.एफएलडी / १०८०/फ-६, दिनांक २१/१०/१९८१	वन विभागाकडून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी नंतर शासन मंजूरीस सादर करणे व मंजूरी नंतर अधिसूचना प्रसिध्द करणे.
७	विभागीय आयुक्त	आदिवासी जमिनीची बिगर आदिवासीस हस्तांतरण करणेबाबत जिल्हाधिकारी यांकडून प्राप्त झालेल्या प्रस्तावाची छाननी करून शासनास सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६-अ	जिल्हाधिकारी यांचे प्रस्तावाची तपासणी करून शासनास अहवाल सादर करणे.

८	विभागीय आयुक्त	महाराष्ट्र राज्यातील वक्फ मालमत्तांच्या गाव नमुना नं. ७/१२ च्या उता-यावर तसेच नागरी भागातील वक्फ मिळकतीच्या अधिकार अभिलेखात संबंधित वक्फ संस्थेच्या नावाची नोंद घेणे आणि इतर हक्क सदरी वक्फ प्रतिबंधित सत्ता प्रकार अशी नोंद करणे.	१) वक्फ अधिनियम १९९५. महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९६६ मधील तरतुदी व त्याखालील महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१. २) शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र. वक्फ-२०१५/प्र.क्र.७८/ज-१-अ, दिनांक १३/०४/२०१६.	विभागीय आयुक्त यांनी बैठकीत आढावा घेणे.
९	विभागीय आयुक्त	नवीन जिल्हयाचे उपविभागाचे व नवीन तालुक्याचे व स्थानिक क्षेत्राचे प्रस्ताव तसेच वाडयाचे / पाडयाचे महसूली गावात रुपांतर करण्याचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे. तसेच गावाच्या मूळच्या नावाचे फेरबदलाची प्रस्ताव सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ४(१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक टिएलसी/१०६९/३२८१०/सी-(स्पेशल), दिनांक ०८/०८/१९६९	शासनास प्रस्ताव छाननी नंतर सादर करणे.
१०	विभागीय आयुक्त	विभागातील सर्व जिल्हाधिकारी कार्यालयाचे दोन वर्षातून एक वेळा संपूर्ण तपासणी, उप विभागीय अधिकारी / तहसिल प्रतिवर्षी प्रत्येक दोन कार्यालये	शासन, महसूल व वन विभागाकडे ठराव क्रमांक आयएनएस-१०६९/२५२७/टी, दिनांक १/१२/१९७१	इष्टांका प्रमाणे तपासण्या केल्या जातात.
११	विभागीय आयुक्त	नैसर्गिक आपत्तीमुळे बाधित झालेल्या (पूर, दरड कोसळणे इ.) गावचे पुनर्वसन करणेचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे.	शासन, महसूल व वन विभाग क्रमांक जीटीएन/एलएलडी/१०८३/५८७२ (२१५७) आर-१२, दि. २३/०३/१९८४	जिल्हाधिकारी यांचेकडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करून अहवाल शासनास सादर करणे.
१२	विभागीय आयुक्त	प्रतीवर्षी जिल्हाधिकारी यांनी पैसेवारीचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे.	१) शासन, महसूल व वन विभाग ठराव क्रमांक एससीवाय /१३८७/प्र.क्र. १५७/म (१), दिनांक ४/०३/१९८९. २) शासन, महसूल व वन विभाग एससीवाय-२०१३/ प्र.क्र.२०७/म-७, दिनांक ३/११/२०१५.	जिल्हाधिकारी यांचेकडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करून अहवाल शासनास सादर करणे.

१३	विभागीय आयुक्त	शासनाने दिलेल्या शासकीय कर व करेत्तर वसुली इष्टाक जिल्हा निहाय ठरवून देवून वसुली कामी नियंत्रण करणे.	दरवर्षी येणा-या शासनाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे	जिल्हाधिकारी यांच्या बैठकीत वेळोवेळी आढावा घेणे.
१४	विभागीय आयुक्त	केंद्र शासनाने रितसर मान्यता प्रदान केलेल्या प्रकल्पासाठी शासकीय जमिनीचे क्षेत्र नगरपंचायत/ गरपरिषद/ महापालिका क्षेत्रामध्ये एक हेक्टरपेक्षा जास्त व इतरत्र पाच हेक्टर पेक्षा जास्त असल्यास जमीन मंजूर करणे.	१) महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) नियम, १९७१ मधील नियम ६,७ व ५०. २) महाराष्ट्र राज्य अधिसूचना दिनांक ३१.१२.२०१५ व शासन पत्र दिनांक ०५/०१/२०१६.	विभागीय आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.
१५	विभागीय आयुक्त	पंचायत विस्तार (अनुसूचित क्षेत्र) अधिनियम, १९९६ मध्ये केंद्र शासनाने पारित केला आहे. अनुसूचित क्षेत्रातील (पेसा) गाव घोषित करणेसाठी अनुसूचित V मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे अधिसूचना निर्गमित करणे.	शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शा. निर्णय क्र. व्हि.पी.एम.-२६१४/ प्र.क्र.१३४/पं.रा.-४, दिनांक १९/५/२०१५	विभागीय आयुक्त यांना अधिकार आहेत.
१६	विभागीय आयुक्त	औद्योगिक प्रयोजनाकरीता मंजूर केलेल्या शासकीय जमिनीचा वापर (नझूल जमिनी वगळून) त्या प्रयोजना व्यतिरिक्त अन्य प्रयोजनासाठी वापर करणेस परवानगी देणे बाबत - जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून पुढील कार्यवाहीसाठी अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.	शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.जमीन-२०१९/ प्र.क्र.०१/ज-१, दिनांक : १८/०२/२०१९	प्रस्ताव पुढील कार्यवाहीसाठी शासनास सादर करणे.
१७	विभागीय आयुक्त	भुसंपादन कायदा, १८९४ मधील भाग ७ खाली कंपनी साठी संपादीत जमिनीची विक्री/ वापरत बदल करणेबाबत - जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.	शासन, महसूल व वन विभागा कडील शासन निर्णय क्र.संकिर्ण-०१/ २३०१७ /प्र.क्र.११/अ-२, दिनांक: ११/०७/२०१८	प्रस्ताव पुढील कार्यवाहीसाठी शासनास सादर करणे.

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(क)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार फौजदारी	कोणत्या कायदया/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५

निरंक

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(ड)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार अर्धन्यायीक	कोणत्या कायदया/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५

निरंक

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या कर्तव्याचा तपशील

अनु. क्र.	पदनाम	आर्थिक कर्तव्य	कोणत्या कायदया/ नियम/ शासन निर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१.	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	टंचाई कालावधीमध्ये घेण्यात येणा-या उपाययोजना - नळ पाणी पुरवठा योजनेची विशेष दुरुस्ती करण्यासाठी येणा-या रु. ३०/- लाखा पेक्षा जास्त व रु. ५०/- लाखापेक्षा कमी खर्चास मान्यता देणे	१.शासन पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग क्र.टंचाई-१०९९/प्र.क्र १२ /पापु १४,दि. ०३/०२/१९९९ २.शासन निर्णय क्र टंचाई – २०१६/प्र.क्र १४३/पापु-१४ दि. ०४ मे २०१६	
२	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	विभागातील खाडी / नदी मधील रेती/वाळू लिलावाच्या लघुत्तम किंमती ठरविणे व त्या आधारे जिल्हाधिकारी यांच्या प्रस्तावांना मान्यता देणे.	मुंबई गौणखनिज उत्खनन नियम, १९५५ व त्या खालील शासन महसूल व वन विभाग निर्णय १. क्रमांक.गौखनि-१०/१०१४/प्रक्र.५००/ ख, दि. २१/०५/२०१५ २. शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/०६१५/ प्र.क्र २८९/ख दि. ०३.०१.२०१८ ३.शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/१०२१/ प्र.क्र ८२/ख-१ दिनांक २८/०१/२०२२ ४. शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/१२२२/ प्र.क्र ८२/ख-१ दिनांक १९/०४/२०२३. ५. शासन निर्णय क्र. गौखनि-१०/१२२३/ प्र.क्र ७५/ख-१ दिनांक १६/०२/२०२४.	रायगड व रत्नागिरी, रत्नागिरी व सिंधुदूर्ग या जिल्हयांच्या हद्दीवरील संयुक्त रेतीगटाच्या लिलावाची प्रक्रिया विभागीय आयुक्त यांचे मार्फत केली जाते.

महसूल शाखा
कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी यांच्या कर्तव्याचा तपशिल

अनु. क्र.	पदनाम	प्रशासकीय अधिकार	कोणत्या कायदया/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१	विभागीय आयुक्त	शासकीय जमीन विविध प्रयोजनार्थ प्रदान करणे कामी जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून वित्तीय अधिकारीत / अखत्यारितील निर्णय घेणे व शासन अधिकारातील प्रकरणे अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.	<p>महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व म.ज.म. (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ तसेच त्या खालील शासन निर्णय/ प्रचलित नियम.</p> <p>१) शासन, महसूल व वन विभागा कडील ठराव क्र. एलएनडी-४८५७/१६९१४६-एआय दि. २१. ११. १९५७.</p> <p>२) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलआरएफ /१०८३/७११३४ /सीआर-३४७८/ ग-६ दि ८.२.१९८३.</p> <p>३) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलआरएफ /१०८३/४९६/ सीआर-३७००/ ग-६ दि. ११.५.१९८४.</p> <p>४) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलबीएल-१०८६/२६४४/ प्र. क्र. १९६/ग-८ दि १४.६.१९८८.</p> <p>५) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलबीएल-२५८६ / १७३६२९/प्र.क्र.२०० —ग -८ दि. ३.२.१९८८.</p> <p>६) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र.एलबीएल-२५०२/११४८७४/ प्र.क्र.१४१/ज-२ दिनांक १०. ८.२००४.</p> <p>७) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलसीएस-०६०६/प्र.क्र.५४ /ज-१ दि.२५.५. २००७.</p> <p>८) शासन, निर्णय क्र. जमीन-२०१६/ प्र.क्र १४५/ज-१, दि. ११.०१.२०१७</p> <p>९) शासन निर्णय क्र जमीन-२५१५/०७ प्र.क्र ३०/ज-२ दि. १३.०४.२०१७</p>	

२	विभागीय आयुक्त	१) निमखा-या पाण्यावर मत्स्योत्पादन करण्यासाठी शासकीय खाजण जमिनी क्षेत्र २० ते ५० हेक्टर पर्यंत भाडेपट्ट्याने देण्याचे अधिकार (महानगर पालिका क्षेत्र वगळून)	१)महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीचे विल्हेवाट) नियम, १९७१ चे नियम. २) शासन, पशुसंवर्धन दुग्ध व्यवसाय व मत्स्य व्यवसाय विभाग क्रमांक निमखा-या-१४९२/प्र.क्र.१६३/ पदुम-१२, दि. २३.१२.२००२.	विभागीय आयुक्त यांना परवानगी देण्याचे अधिकार आहेत.
३	विभागीय आयुक्त	वन विभागाकडील गवती कुरणाच्या लिलावाबाबत मान्यता देणे	भारतीय वन अधिनियम, १९२७ खालील परिपत्रक क्र.टीअेजी/१०८९/ प्र.क्र. २१६१/म-११, दि.२०.१०.८९ मधील अटीस अधिन राहून	या कार्यालयाची प्रशासकीय मान्यता दिल्या नंतर वन विभाग लिलावाची कार्यवाही करते
४	विभागीय आयुक्त	महसूल सारा आदा न केल्याने खालसा केलेल्या जमिनीचा प्रस्ताव शासनास सादर करणे	म.ज.म.अधिनियम, १९६६ चे कलम २२०	जिल्हाधिकारी यांचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे
५	विभागीय आयुक्त	वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले स्वरूप संरक्षित वने म्हणून घोषित करणे	महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम १९७५ खालील परिपत्रक क्रमांक एफएलडी-३६८९/ ४५/८९/फ-३, दिनांक ७.१०.१९९९	वन विभागाकडून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी नंतर शासन मंजूरीस सादर करणे व मंजूरी नंतर अधिसूचना प्रसिध्द करणे.
६	विभागीय आयुक्त	आदिवासी जमिनीची बिगर आदिवासीस हस्तांतरण करणेबाबत जिल्हाधिकारी यांकडून प्राप्त झालेल्या प्रस्तावाची छाननी करुन शासनास सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६-अ.	जिल्हाधिकारी यांचे प्रस्तावाची तपासणी करुन शासनास अहवाल सादर करणे.
७	विभागीय आयुक्त	महाराष्ट्र राज्यातील वक्फ मालमत्तांच्या गाव नमुना नं. ७/१२ च्या उता-यावर तसेच नागरी भागातील वक्फ मिळकतीच्या अधिकार अभिलेखात संबंधित वक्फ संस्थेच्या नावाची नोंद घेणे आणि इतर हक्क सदरी वक्फ प्रतिबंधित सत्ता प्रकार अशी नोंद करणे.	१) वक्फ अधिनियम, १९९५. २) महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील तरतुदी व त्याखालील महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१. ३) शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र. वक्फ-२०१५/प्र.क्र.७८/ज-१-अ, दिनांक १३.४.२०१६.	विभागीय आयुक्त यांनी बैठकीत आढावा घेणे.
८	विभागीय आयुक्त	नवीन जिल्हयाचे उप विभागाचे व नवीन	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम	शासनास प्रस्ताव छाननी नंतर सादर करणे.

		तालुक्याचे व स्थानिक क्षेत्राचे प्रस्ताव तसेच वाड्याचे / पाड्याचे महसूली गावात रुपांतर करण्याचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे. तसेच गावाच्या मूळच्या नावाचे फेरबदलाची प्रस्ताव सादर करणे.	४(१) व शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक टिएलसी/१०६९/ ३२८१०/सी-(स्पेशल) दिनांक ८.८.६९	
९	विभागीय आयुक्त	विभागातील सर्व जिल्हाधिकारी कार्यालयाचे दोन वर्षातून एक वेळा संपूर्ण तपासणी, उप विभागीय अधिकारी / तहसिल प्रतिवर्षी प्रत्येक दोन कार्यालये	शासन, महसूल व वन विभागाकडे ठराव क्रमांक आयएनएस-१०६९/२५२७/ टी, दिनांक १.१२.१९७१	विहित केलेल्या कालावधीप्रमाणे तपासण्या होतात.
१०	विभागीय आयुक्त	नैसर्गिक आपत्तीमुळे बाधित झालेल्या (पूर, दरड कोसळणे इ.) गावचे पुनर्वसन करणेचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे.	शासन, महसूल व वन विभाग क्रमांक जीटीएन/ एलएलडी/ १०८३/५८७२ (२१५७) आर-१२ दिनांक २३.३.१९८४	जिल्हाधिकारी यांचे कडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करून अहवाल शासनास सादर करणे.
११	विभागीय आयुक्त	प्रती वर्षी जिल्हाधिकारी यांनी पैसेवारीचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे.	१) शासन, महसूल व वन विभाग ठराव क्रमांक एसीसीवाय /१३८७/प्र.क्र.१५७/म(१), दिनांक ४.३.१९८९. २) शासन, महसूल व वन विभाग एससीवाय-२०१३/ प्र.क्र.२०७/ म-७ दिनांक ३.११.२०१५.	जिल्हाधिकारी यांचे कडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करून अहवाल शासनास सादर करणे.
१२	विभागीय आयुक्त	शासनाने दिलेल्या शासकीय कर व करेत्तर वसुली इष्टाक जिल्हा निहाय ठरवून देवून वसुली कामी नियंत्रण करणे.	दरवर्षी येणा-या शासनाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे	जिल्हाधिकारी यांच्या मासिक बैठकीत आढावा घेणे
१३	विभागीय आयुक्त	केंद्र शासनाने रितसर मान्यता प्रदान केलेल्या प्रकल्पासाठी शासकीय जमिनीचे क्षेत्र नगरपंचायत/नगरपरिषद/महा पालिका क्षेत्रामध्ये एक हेक्टर व इतरत्र पाच हेक्टर पेक्षा कमी असल्यास जमीन मंजूर करणे.	३) महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) नियम, १९७१ मधील नियम ६,७ व ५०. ४) महाराष्ट्र राज्य अधिसूचना दिनांक ३१.१२.२०१५ व शासन पत्र दिनांक ५.१.२०१६.	विभागीय आयुक्त यांना वित्तिय मर्यादेत अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (b) (ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी/कर्मचारी यांच्या कर्तव्याचा तपशील.

अ क्र	पदनाम	प्रशासकिय कर्तव्य	कोणत्या कायदया/ नियम/ शासन निर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१.	तहसीलदार महसूल	प्रथम अपिलीय अधिकारी तसेच महसूल शाखेकडील नायब तहसिलदार यांचेमार्फत सर्व अ.का व महसूल सहाय्यक यांचे कामकाजाबाबत त्यांचेकडून उप आयुक्त (महसूल) यांचेकडे सादर करणे	उप आयुक्त, महसूल यांचे कडील आदेश क्र.मशा/कार्या-५ / प्रशासन/ कार्यालयीन आदेश/ २०१६ ,दि. ०१.१०.२०१६	
२.	नायब तहसीलदार महसूल	शासकीय माहिती अधिकारी तसेच महसूल शाखेकडील सर्व अ.का व महसूल सहाय्यक यांचे कामकाज त्यांचेमार्फत तहसीलदार महसूल यांचेकडे सादर करणे	उप आयुक्त, महसूल यांचे कडील आदेश क्र.मशा/कार्या-५ / प्रशासन/ कार्यालयीन आदेश/ २०१६, दि. ०१.१०.२०१६	
३	अव्वल कारकून जमिन -१ ठाणे, रायगड	१. ठाणे / रायगड जिल्हयातील शासकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज. २. ठाणे / रायगड जिल्हयातील शासकीय जमीनवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमण निष्काषित / नियमानुकूल करणे संदर्भातील सर्व कामकाज ३. दळी जमीन/कातकरी जमातीच्या घराखालील जमिनीच्या समस्या बाबत कामकाज ४. निर्वासित मालमत्ता संबंधी कामकाज ५. न्यायालयीन संदर्भ नोंदवही अद्यावत ठेवणे. ६. शासकीय जमिनी संदर्भात विभागातील माहिती संकलीत करून एकत्रित माहिती शासनास सादर करणे ७. अनधिकृत धार्मिक स्थळांबाबत कामकाज ८. प्रदान करण्यात आलेल्या शासकीय जमिनी कब्जेहक्काने/ भाडेपट्ट्यांच्या शर्तभंगाबाबत ९. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमिन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ त्या खालील शासन निर्णय / आदेश परिपत्रके.	
४.	अव्वल कारकून जमीन-२ ठाणे, रायगड व	१. रत्नगिरी जिल्हयातील शासकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज २. रत्नगिरी जिल्हयातील शासकीय जमीनवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमणे निष्काषित / नियमानुकूल करणे संदर्भातील सर्व कामकाज	१) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय आदेश/ परिपत्रके व	

	<p>रत्नागिरी जिल्हा</p>	<p>३. खऱ्याखुऱ्या औद्योगिक प्रयोजनार्थ जमीन विक्री परवानगी (टायटल क्लीअरन्स) ४. बिनशेती परवानगी व त्या अनुषंगाने इतर कामकाज ५. आदिवासी खातेदाराची जमीन बिगर आदिवासीला विक्री करण्यास परवानगी (ठाणे) जिल्हा ६. वने/कांदळवन विषयक सर्व कामकाज ७. सी.आर.झेड मधील अनधिकृत बांधकाम संदर्भात कामकाज ८. गावठाण विस्तार योजना ९. नागरी कमाल जमीन धारणा/महाराष्ट्र शेत जमिन (ज.धा.का.म) अधिनियम १९६१ बाबत कामकाज. १० संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय ११. वन जमिनीवरील गौती कुरणांच्या लिलावाबाबत १२. वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले क्षेत्र संरक्षित वने घोषित करण्याबाबत</p>	<p>शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक एलईएन/१०९०/सीआर-१७१/ ज-१, दिनांक २८.११.१९९१. २) महाराष्ट्र जमीन महसूल नियम पुस्तिका खंड २ परिपत्रक ३ ,परिच्छेद ७८ ते ८१ व ३) शासन निर्णय क्र १०८३/२ ७९२५/ सीआर-३६७१/ ज-६ दिनांक ८.९.१९८३. ४) महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४. ५) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६अ. ६) महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम १९७५ ७) भारतीय वन अधिनियम, १९२७ ८) शासन महसूल व वन विभाग परिपत्रक क्रमांक. टिएजी-१०८९/प्र.क्र.२१६१/म-११, दि.२०.१०.१९८९</p>	
<p>५.</p>	<p>अव्वल कारकून वने व गौणखनिज सर्व जिल्हे</p>	<p>१. वने/कांदळवन विषयक सर्व कामकाज २. सी.आर.झेड मधील अनधिकृत बांधकाम संदर्भात कामकाज ३. गावठाण विस्तार योजना ४. नागरी कमाल जमीन धारणा/महाराष्ट्र शेत जमिन (ज.धा.का.म) अधिनियम १९६१ बाबत कामकाज. ५. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय ६. वन जमिनीवरील गवती कुरणांच्या लिलावा बाबत. ७. वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले क्षेत्र संरक्षित वने घोषित करण्याबाबत</p>	<p>१) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय आदेश/ परिपत्रके व शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक एलईएन/१०९०/सीआर-१७१/ ज-१, दिनांक २८.११.१९९१. २) महाराष्ट्र जमीन महसूल नियम पुस्तिका खंड २ परिपत्रक ३ ,परिच्छेद ७८ ते ८१ व ३) शासन निर्णय क्र १०८३/२ ७९२५/ सीआर-३६७१/ ज-६ दिनांक ८.९.१९८३. ४) महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे</p>	

			<p>अधिनियम, १९७४.</p> <p>५) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६अ.</p> <p>६) महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम १९७५</p> <p>७) भारतीय वन अधिनियम, १९२७</p> <p>८) शासन महसूल व वन विभाग परिपत्रक क्रमांक. टिएजी-१०८९/प्र.क्र.२१६१/म-११, दि.२०.१०.१९८९</p>	
६.	<p>अव्वल कारकून जमीन-३ मुंबई शहर व मुंबई उपनगर</p>	<p>१. मुंबई शहर व उपनगर जिल्हयातील शायकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज.</p> <p>२. मुंबई शहर व उपनगर जिल्हयातील शासकीय जमीनवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमणे निष्काषित / नियमानुकूल करणे संदर्भातील सर्व कामकाज.</p> <p>३. मुंबई शहर व उपनगर जिल्हयातील जमीन विषयक कामकाज व अधिकार अभिलेख बाबत कामकाज.</p> <p>४. मुंबई उपनगर जिल्हयातील आदिवासी जमिनीचे बिगर आदिवासीकडे हस्तांतरण प्रस्ताव शासनास सादर करणे</p> <p>५. महसूल शाखेस प्राप्त झालेले टपाल वितरण करणे</p> <p>६. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर</p> <p>७. शासकीय जमिनीवरील सहकारी गृहनिर्माण संस्थातील सदनिका/गाळा हस्तांतरित करणेस मान्यता देणे.</p>	<p>महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय / आदेश परिपत्रके.</p> <p>शासन, महसूल व वन विभागा कडील शा.नि.क्रमांक:जमीन-२०१७/ प्र.क्र.-१२७/ज-१, दिनांक ७.७.२०१७</p>	
७.	<p>महसूल सहाय्यक टंचाई / वसुली (जिल्हा सिंधुदूर्ग जमिनी विषयक कामकाज)</p>	<p>१. शासनाने विभागाकरीता दिलेले महसूल वसुलीची उद्दीष्ट पूर्ण करणे</p> <p>२. नैसर्गिक आपत्ती/टंचाई/पाणी पुरवठा विषयक सर्व कामकाज.</p> <p>३. मानव निर्मित आपत्ती बॉम्बस्फोट, अपघात इ. शासनास अहवाल सादर करणे.</p> <p>४. कार्यक्रम अंदाजपत्रक तयार करणे.</p> <p>५. खरीप व रब्बी पिकांची पैसेवारी जाहीर करणे.</p> <p>६. पर्जन्यमानाची नोंद घेणे</p> <p>७. सिंधुदूर्ग जिल्हयातील शासकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज.</p> <p>८. सिंधुदूर्ग जिल्हयातील शासकीय</p>	<p>१) शासन ठराव क्रमांक एससी वाय-१३८७/ प्र.क्र. १५७/म-७ (१) दिनांक ४.३.८९.</p> <p>२) शासन पापु व स्व.विनिर्णय क्रमांक टंचाई-१०९९/प्र.क्र. १२ पापु १४, दिनांक ३.२.१९९९.</p> <p>३) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय आदेश/ परिपत्रके व</p>	

		<p>जमीनीवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमणे निष्कासीत / नियमानुकूल करणे संदर्भातील सर्व कामकाज.</p> <p>९. महसूल वसूली प्रमाणपत्र</p> <p>१०. विधानमंडळ काजकाजासंबंधी पत्रव्यवहार नोंदवही अद्यावत ठेवणे.</p> <p>११. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय</p> <p>१२. कोविड २०१९ प्रतिबंधात्मक उपाय योजना करणेसाठी जिल्हाधिकारी व महानगरपालिका यांचेकडून प्राप्त झालेले प्रस्ताव आयुक्त(आरोग्य) यांना सादर करणे.</p>	<p>शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक एलईएन/ १०९०/ सी. आर- १७१/ज-१,दि. २८.११.१९९१.</p> <p>४) महाराष्ट्र जमीन महसूल नियम पुस्तिका खंड २ परिपत्रक ३ ,परिच्छेद ७८ ते ८१ व</p> <p>५) शासन निर्णय क्र १०८३/२ ७९२५/ सीआर-३६७१/ ज-६ दिनांक ८.९.१९८३.</p> <p>६) शासन, पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग क्र.टंचाई- १०९९/प्र.क्र १२ / पापु १४,दि. ३.२.९९</p> <p>७) शासन निर्णय क्र टंचाई – २०१६/प्र.क्र १४३/पापु-१४, दि. ०४ मे २०१६</p>	
८.	अव्वल कारकून प्रशासन (जिल्हा पालघर जमिनी विषयक कामकाज)	<p>१. महालेखापाल मुंबई/नागपूर यांच्या तपासणीत आढळून आलेल्या परिच्छेदांबाबत कामकाज.</p> <p>२. विभागीय स्तरावर होणाऱ्या महसूल शाखेच्या आढावा बैठकीची टिपणी व इतिवृत्त तयार करणे.</p> <p>३. महसूल कार्यालयाची सामान्य तपासणी</p> <p>४. तालुका, जिल्हा विभाजन तसेच वाड्यांचे महसूली गावांत रुपांतर तसेच तालुका जिल्हा व गावांच्या नावात बदल करणेबाबतचे प्रस्ताव.</p> <p>५. महाराज्यस्व अभियान</p> <p>६. पालघर जिल्हयातील शासकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज</p> <p>७. पालघर जिल्हयातील शासकीय जमीनीवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमणे निष्कासित नियमानुकूल करणे संदर्भातील सर्व कामकाज.</p> <p>८. पेसा</p> <p>९. उपविभागीय अधिकारी यांची दैनंदिनी</p> <p>१०. विभागीय लोकशाही दिन नोंदवही अद्यावत ठेवणे</p> <p>११. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय.</p>	<p>१) महसूल व वन विभागा कडील ठराव क्रमांक. आयएनएस/१०६०/५५३६२ /जी, दि.१०.७.१९६६.</p> <p>२) शासन परिपत्रक क्रमांक टीएससी- १०६९/३२(१०) सी (स्पेशल) दि. ८.८.१९६९.</p> <p>३) शासन महसूल व वन विभाग ठराव क्रमांक आयएनएस/ १०६९/२५२७/ टी, दिनांक १.१२.१९७१.</p> <p>४) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय आदेश/ परिपत्रके व शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक एलईएन/१०९०/ सी आर- १७१/ज-१, दिनांक २८.११.१९९१.</p> <p>५) महाराष्ट्र जमीन महसूल नियम पुस्तिका खंड २ परिपत्रक ३ , परिच्छेद ७८ ते ८१ व</p> <p>६) शासन निर्णय क्र १०८३/२ ७९२५/ सीआर-३६७१/ज-६,दि.८.९.१९८३.</p>	

<p>९.</p>	<p>अव्वल कारकून कुळवहिवाट -१ (रायगड, रत्नागिरी व सिंधुदूर्ग)</p>	<p>१. रायगड/रत्नागिरी/सिंधुदूर्ग जिल्हयातील आदिवासी जमिनीचे बिगर आदिवासीकडे हस्तांतरण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. २. रायगड/रत्नागिरी/सिंधुदूर्ग जिल्हयातील भूदान जमिनी, देवस्थान व इतर विविध इनाम जमिनी पत्र व्यवहार ३. रायगड/रत्नागिरी/सिंधुदूर्ग जिल्हयातील महार वतन जमीन खरेदी विक्री ४. कुळवहीवाट विषयक सर्व कामकाज. ५. रायगड/रत्नागिरी/सिंधुदूर्ग जिल्हयातील अधिकार अभिलेख विषयक तक्रार अर्ज ६. माहिती अधिकार नोंदवही अद्यावत ठेवणे. ७. कुळवहिवाट विषयक विभागाची माहिती संकलीत करुन एकत्रित माहिती शासनास सादर करणे. ८. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषयक</p>	<p>१) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम १५०, १५१, १५७. २) महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेत जमीन अधिनियम, १९४८ व त्या खालील शासन आदेश व परिपत्रके. ३) महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४. ४) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६अ. ५) महाराष्ट्र स्थानिक कायदा आणि नियम ३१ ब ३४. ६) शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र. WTN-१०९९/CR-२२९/L-४, दिनांक १०.३.२०००. ७) शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र. वतन/१०९९/सीआर-२२३/ ल-४, दिनांक ९/७/२००२ व त्यासोबतचे महाराष्ट्र अधि क्र. २१/२००२. ८) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. वक्फ-२०१५/प्र.क्र.७८/ज-१-अ, दिनांक १३.४.२०१६.</p>	
<p>१०.</p>	<p>महसूल सहाय्यक कुळवहिवाट -२ (जिल्हा पालघर)</p>	<p>१. पालघर जिल्हयातील आदिवासी जमिनीचे बिगर आदिवासीकडे हस्तांतरण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. २. पालघर व ठाणे जिल्हयातील भूदान जमिनी/विविध इनाम जमिनी संदर्भातील कामकाज ३. पालघर व ठाणे जिल्हयातील कुळवहिवाट व अधिकार अभिलेख विषयक तक्रार अर्ज ४. गा.न.नं. ७/१२ संगणकीकरण, सेतू महा ई सेवा केंद्र, NLRMP व माहिती व तंत्रज्ञान विभागाशी संबंधीत कामकाज. ५. वाळू लिलाव व गौणखनिज संदर्भातील सर्व कामकाज. ६. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय</p>	<p>१) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम १५०, १५१, १५७. २) महाराष्ट्र कुळवहिवाट अधि नियम, १९४८ व त्या खालील शासन आदेश व परिपत्रके. ३) महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४. ४) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६अ. ५) महाराष्ट्र स्थानिक कायदा आणि नियम ३१ ब ३४. ६) शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र. WTN-१०९९/CR-२२९/L-४, दिनांक १०.३.२०००. ७) शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र. वतन/१०९९/ सीआर-२२३/ ल-४, दिनांक</p>	

			<p>९/७/२००२ व त्यासोबतचे महाराष्ट्र अधि क्र. २१/२००२.</p> <p>८) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. वक्फ-२०१५/प्र.क्र.७८/ज-१-अ, दि.१३.४.२०१६.</p> <p>९) मुंबई गौण खनिज उत्खनन नियम, १९५५</p> <p>१०) महसूल व वन विभागा कडील शासन निर्णय क्र गौखनि-१०/१०१४/प्र.क्र ५००/ख , दि. २१ मे २०१५.</p>	
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(क)

अनु. क्र.	पदनाम	फौजदारी कर्तव्ये	कोणत्या कायदया/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(ड)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार अर्धन्यायीक	कोणत्या कायदया/ नियम/ शासन निर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(iii)

निर्णय प्रक्रियेतील पर्यवेक्षण व जबाबदारीचे उत्तरदायित्व निश्चित करुन कार्यपध्दतीचे प्रकाशन (कामाचा प्रकार/नांव)

कामाचे स्वरुप :-

संबंधीत तरतुद :-

अधिनियमाचे नांव :-

नियम :-

शासन निर्णय:-

परिपत्रके :-

कार्यालयीन आदेश

अनु.क्र.	कामाचे स्वरुप	कालावधी दिवस	कामासाठी जबाबदार अधिकारी	अभिप्राय
१	जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या स्तरावरुन येणारी प्रकरणे हाताळणे, छाननी करणे, अंतिम परिपूर्ण प्रस्ताव जिल्हाधिकारी यांचेकडून प्राप्त करुन घेवून परिपूर्ण व वस्तुनिष्ठ अहवाल सादर करणे.	कालावधी निश्चित केलेला नाही.	महसूल सहाय्यक, अक्वल कारकून नायब तहसिलदार (महसूल) तहसीलदार (महसूल) उप आयुक्त (महसूल) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग	शासन अधिनियम / नियम, शासन निर्णय, परिपत्रके, आदेश यांचा आधार घेवून प्रकरणांचा निपटारा केला जातो.

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (ब) (iv) नमुना (अ)
नमुन्यामध्ये कामाचे प्रकटीकरण

संघटनाचे लक्ष

(वार्षिक) आकडे लाखात

अनु. क्र.	काम/कार्य	कामाचे प्रमाण	आर्थिक लक्ष	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१.	महसूली वसुली	शासनाने प्रत्येक वर्षी दिलेल्या इष्टांकानुसार	३०५२४५.१९	चालू वर्षी या विभागामध्ये माहे जुलै, २०२४ अखेर रक्कम रु. १४५०२.१० लक्ष रुपये वसुली करण्यात आलेली आहे.

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (iv) नमुना (ब)
कामाची कालमर्यादा काम पूर्ण होण्यासाठी

अनु.क्र.	काम/कार्य	दिवस/तास पूर्ण करण्यासाठी	जबाबदार अधिकारी	तक्रार निवारण अधिकारी
१	जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या स्तरावरून येणारी प्रकरणे हाताळणे, छाननी करणे, अंतिम परिपूर्ण प्रस्ताव जिल्हाधिकारी यांचेकडून प्राप्त करून घेवून परिपूर्ण व वस्तुनिष्ठ अहवाल सादर करणे.	कालावधी निश्चित केलेला नाही.	तहसीलदार (महसूल)	उप आयुक्त (महसूल)

महसूल शाखा
कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (अ)
कामाशी संबंधित शासन निर्णय/अधिनियम

अ क्र	सूचना पत्रकानुसार दिलेले विषय	नियम क्रमांक व वर्ष	अभिप्राय असल्यास
१	२	३	४
१.	१) सरकारी जमिनीचे बिनशेती वाटप २) बिनशेती प्रयोजनासाठी शासकीय जमिनीवरील अतिक्रमणे ३) शासनाचे धोरणात्मक निर्णयासाठी सर्व जिल्हयांची माहिती एकत्रित करून प्रस्ताव सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ त्याखालील शासन निर्णय आदेश परिपत्रके.	
२.	१) सरकारी जमिनीचे शेतीसाठी वाटप २) शेतीसाठी केलेली शासकीय जमिनीवरील अतिक्रमणे ३) वर्ग २ धारण जमिनीची विक्री परवानगी ४) अकृषिक परवानगी ५) अनधिकृत बांधकामे ६) अकृषिक दर ठरविणे ७) गांवठाण विस्तार योजना	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय आदेश/परिपत्रके शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक एलईएन/१०९०/ सीआर-१७१/ज-१, दिनांक २८.११.१९९१ महाराष्ट्र जमीन महसूल नियम पुस्तिका खंड २ परिपत्रक ३, परिच्छेद ७८ ते ८१ व शासन महसूल व वन विभागा कडील ठराव दिनांक ८.९.८३	
३.	१) खाजगी वने संपादन कायदा २) वाळू /रेती निर्गती नवीन धोरण व दगड खाणी उत्खनन बाबी ३) वन जमिनीवरील गवती कुरणांच्या लिलावाबाबत ४) वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले क्षेत्र संरक्षित वने घोषित करण्याबाबत	महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम, १९७५ मुंबई गौण खनिज उत्खनन नियम, १९५५ महाराष्ट्र गौणखनिज उत्खनन (विकास व विनियमन) अधिनियम, २०१३ शासन महसूल व वन विभाग परिपत्रक क्रमांक.टिएजी-१०८९ /प्र.क्र.२१६१/म-११ दि.२०.१०.१९८९ महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक.एफएलडी-३६८९/ प्र.क्र.४५/ ८९/फ-३, दिनांक ७.१०.१९९१	

४.	<p>१) पीक पैसेवारी</p> <p>२) शासकीय येणे वसुली</p> <p>३) पाणी टंचाई</p> <p>४) नैसर्गिक आपत्ती</p>	<p>शासन ठराव क्रमांक एससीवाय-१३८७/प्र.क्र.१५७/म-७ (१) दिनांक ४.३.८९.</p> <p>शासन, महसूल व वन विभाग एससीवाय-२०१३/ प्र.क्र.२०७/म-७, दिनांक ३/११.२०१५.</p> <p>शासन पापु व स्व.विनिर्णय क्रमांक टंचाई-१०९९/प्र.क्र.१२ पापु १४, दिनांक ३.२.१९९९</p>	
५.	<p>१) जिल्हाधिकारी यांचे वैयक्तिक कामकाज</p> <p>२) प्रादेशिक फेर बदल, वाड्यांचे महसूल गांवात रुपांतर</p> <p>३) कार्यालयीन बैठका</p> <p>४) सर्व कार्यालयांची सामान्य तपासणी</p> <p>५) लेखा परिक्षण अहवाल</p>	<p>महसूल व वन विभागाकडील ठराव क्रमांक. आयएनएस /१०६०/ ५५३६२/जी,दि. १०.७.१९६६</p> <p>शासन परिपत्रक क्रमांक टीएससी-१०६९/ ३२(१०) सी (स्पेशल) दि. ८.८.१९६९</p> <p>शासन महसूल व वन विभाग ठराव क्रमांक आयएनएस/१०६९ /२५२७/टी,दिनांक १.१२.१९७१</p>	
६.	<p>१. अधिकार अभिलेख</p> <p>२. महाराष्ट्र कुळ वहिवाट अधिनियम, १९४८ची अंमलबजावणी</p> <p>३. आदिवासीच्या अनाधिकारे हस्तांतरित झालेल्या जमिनी प्रत्यार्पित कायद्याची अंमलबजावणी</p> <p>४) आदिवासींच्या जमिनीचे हस्तांतरणाचे प्रकरणे</p>	<p>महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम १५०, १५१, १५७</p> <p>महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेतजमीन अधिनियम, १९४८ व त्या खालील शासन आदेश व परिपत्रके</p> <p>महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४</p> <p>महाराष्ट्र जमीन महसूल (जन जातीच्या व्यक्तींनी जनजातीत्तर व्यक्तीकडे भोगाधिकार हस्तांतरीत करणे) नियम, १९७५</p> <p>महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६ अ</p>	

महसूल शाखा
कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (ब)
विभागीय आयुक्त कोकण विभाग, महसूल शाखा

अनु. क्र.	शासन निर्णया नुसार दिलेले विषय	शासन निर्णय क्रमांक व वर्ष	अभिप्राय (असल्यास)
१	२	३	४
१	सहकारी गृहनिर्माण संस्थाना जमीन देण्याच्या संदर्भात	शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलसीएस-०६०६/प्र.क्र.५४ /ज-१ दि. २५.५.२००७	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.
२	जमिन प्रदान अटी / शर्ती प्रमाणे दोन वर्षात बांधकाम न केल्यास संस्थेच्या अडचणी जाणून जिल्हाधिकारी स्तरावर दोन वर्षांची बांधकामे मुदतवाढ देणे त्या संदर्भात शासन निदेशाप्रमाणे अधिमूल्य वसूल करणे दोन वर्षांच्या अधिक कालावधीसाठी शासनास अहवाल सादर करणे व शासन मंजूरी नंतर मुदत वाढ देणे	शासन, म. व वन विभाग ठराव क्रमांक एलएनडी-४८५७/१६९१४६/ अ-१ दिनांक २१.११.५७	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.
३	विशिष्ट प्रयोजनासाठी मंजूर करण्यात आलेल्या शासकीय भूखंडावरील इमारतीमधील कांही भाग दुस-या अधिक लाभदायी प्रयोजनासाठी वापरण्यास परवानगी देण्यासाठी आकारावयाच्या भूईभाड्याच्या अधिक दरासंबंधीचे धोरण	शासन, महसूल व वन विभाग निर्णय क्रमांक एलसीएल-१त०८६/२६४४/ प्र.क्र.१९६/ज-८ , दि.१४.६.१९८८	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.
४	शासकीय जमिनीवर टीडीआर व्दारा चटई क्षेत्र निर्देशांक वापरण्यास परवानगी देताना आकारावयाच्या अधिकाराबाबत	ज्ञापन क्रमांक जमिन-२६९८/प्र.क्र. ७५६४/ज-३ दिनांक ९.७.९९	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.

महसूल शाखा
कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (क)
महसूल कामाशी संबंधीत शासन परिपत्रक

अनु.क्र.	शासकीय परिपत्रकानुसार दिलेले विषय	परिपत्रक क्रमांक व तारीख	अभिप्राय (असल्यास)
१.	शैक्षणिक, रुग्णालय, दवाखाना व इतर सार्वजनिक कामासाठी सवलतीच्या दराने जमीन देणे	शासन महसूल व वन विभाग क्र.एलआरएस १०८३/७११३४/ सीआर-३४७८/ग-६ दिनांक ८.२.१९८३ व निर्णय क्र.एलआरएस-१०९२/प्र.क्र.८७/ज-१ दिनांक ३०.६.९२	जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी अंती शासनास मंजूरी साठी सादर करण्यात येतात.
२.	स्थानिक स्वराज्य संस्था / महामंडळे यांना सार्वजनिक कारणास्तव शासकीय जमिनी मंजूर करणे.	शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र.एलएनडी १०८३/२७०२/प्र.क्र. १९९/ग-५, दिनांक ४.२.८३	जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी अंती शासनास मंजूरी साठी सादर करण्यात येतात.
३.	सरकारी जमिनी राज्य शासनाचे इतर खात्याकडे वर्ग करण्याबाबत	१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र.एलएनडी १०७१ १८५७३६/ग-२ दिनांक ९.९.१९७१ २. शासन महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.एलसीएस-१०८३/१८८२/प्र.क्र.२२२/जी-४ दि.१२/०५/१९८३ ३. शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र.एलसीएस-१०९५/ प्र.क्र ३७/९५/ज-१ दि.०९/०७/१९९९ ४. शासन निर्णय क्र. एलसीएस-०६०६/प्र क्र ५४/ज-१ दि. २५/०५/२००७ ५. शासन महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.एलसीएस-०९/२०१३/प्र.क्र.४५०/ पुनर्बांधणी/ज-१ दि. ०१/०६/२०१५.	जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी अंती शासनास कार्यांतर मंजूरीसाठी सादर करण्यात येतात

महसूल शाखा

कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (ड)

महसूल कामाशी संबंधित कार्यालयीन आदेश / धोरणात्मक परिपत्रके

अनु. क्र.	सूचना पत्रकानुसार दिलेले विषय	नियम क्रमांक व वर्ष	अभिप्राय (असल्यास)
१	जमिन / मुंबई शहर ,मुंबई उपनगर जिल्हा अतिक्रमण मुक्त करण्यात आलेल्या व इतर शासकीय जमिनीत संरक्षणासाठी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणा कडे सोपविण्या बाबत	शासन, महसूल व वन विभाग पत्र क्रमांक जमिन-२६०५८७/ प्र.क्र.२१०७/ज-३, दि.३.२.२००५ क्रमांक-मशा/का-२/जमिन-१/ कावि-२६३/०५, दि.२५.५.२००५	सदर शासन निर्णया प्रमाणे सर्व शासकीय जमिनीबाबत संबंधीत जिल्हाधिकारी यांना कार्यवाही त्वरित करणेस निर्देश देण्यांत आले आहेत.
२	जमीन / कोकण विभाग शासकीय जमिनीच्या वितरणा बाबत सादर करावयाचे प्रस्तावाबाबत मार्गदर्शक सूचना	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक मशा/कार्या-२/जमिन-१/प्र.क्र.१८०/०४ दि. २९.७.२००४	सर्व जिल्हाधिकारी यांना कार्यवाही करण्याबाबत सूचना देण्यात आलेल आहेत.
३	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग याच्या कार्यालयीन कामकाजा संदर्भात	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडील परिपत्रक क्र.मशा/कार्या-२/प्रशासन /७/०४ दिनांक २९.७.२००४	विभागीय आयुक्त कार्यालयांतील सर्व शाखा प्रमुखांना कार्यवाही करणे बाबत सूचना देण्यांत आल्या आहेत.
४	जिल्हाधिकारी / मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद यांचे कार्यालयाकडून आयुक्त कार्यालयाकडे होणारा पत्रव्यवहार	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडील अ. शा. पत्र क्र. मशा/कार्या-२/प्रशासन/ २००४ दिनांक २९.९.२००४	विभागातील सर्व जिल्हाधिकारी यांना कार्यवाही करणेबाबत सूचना देण्यांत आलेल्या आहेत.

महसूल शाखा

कलम ४ (१)(ब)(v) नमुना (इ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयामध्ये उपलब्ध दस्तऐवजाची यादी

अ. क्र.	दस्तऐवजाचा प्रकार	विषय	संबंधीत व्यक्ती/पदनाम	व्यक्तीचे ठिकाण
१	१) ठाणे/रायगड/रत्नागिरी/सिंधुदूर्ग या जिल्ह्यातील कृषिक प्रयोजनाच्या जमीन मागणीच्या मंजूरीच्या संदर्भातील संचिका २) शासकीय जमीन बाब विषयक मागणी संदर्भातील शासन आदेश निर्णय परिपत्रके यांच्या संचिका	जमीन बाब १	श्री. रत्नाकर शिरसाठ अव्वल कारकून	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहीला मजला, नवी मुंबई
२	१) ठाणे/पालघर/रायगड/रत्नागिरी /सिंधुदूर्ग या जिल्ह्यातील अकृषिक योजनांच्या जमीन मागणीच्या मंजूरीच्या संदर्भातील संचिका भोगवटा वर्ग २ च्या जमीन विक्री परवानगी संचिका २) प्रशासकीय जमीन बाब विषयक मागणी	जमीन बाब २	श्री. महेश सप्रे अव्वल कारकून	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहीला मजला, नवी मुंबई
३	१) मुंबई शहर व मुंबई उपनगर या जिल्ह्यातील अकृषिक प्रयोजनाच्या जमीन मागणीच्या मंजूरीच्या संदर्भातील संचिका २) शासकीय जमीन बाब विषयक मागणी संदर्भातील शासन आदेश निर्णय परिपत्रके यांच्या संचिका	जमीन बाब ३	श्रीमती भारती म्हात्रे अव्वल कारकून	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहीला मजला, नवी मुंबई
४	१) गौण खनिज विषयक सर्व कामकाज २) सी.आर. झेड मधील अनधिकृत बांधकामा संदर्भात प्राप्त तक्रारीबाबतचे कामकाज. ३) वने, कांदळवने, व पाणथळ जमिनीविषयक सर्व कामकाज ४) खऱ्याखुऱ्या बिनशेती एकत्रिकरण ५) भोगवटा वर्ग २ मधून १ माहिती संकलित करणे.	वने/गौणखनिज	श्री. दिपक आंब्रे अव्वल कारकून	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहीला मजला, नवी मुंबई
५	१) संदर्भातील शासन आदेश निर्णय परिपत्रके यांच्या संचिका रायगड/रत्नागिरी या जिल्ह्यातील कुळवहिवाट विषयक बाबी	कुळवहिवाट	श्रीम. मंजिरी घरत अव्वल कारकून	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहीला मजला, नवी मुंबई

६	१) मुंबई शहर, मुंबई उपनगर, ठाणे, पालघर रायगड, रत्नागिरी, सिंधुदूर्ग	नैसर्गिक आपत्ती/टंचाई/ वसुली	-	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहीला मजला, नवी मुंबई
७	२) मुंबई शहर, मुंबई उपनगर, ठाणे, पालघर रायगड, रत्नागिरी, सिंधुदूर्ग	प्रशासन कार्यालयातील बैठका, तपासण्या, लेखा परिच्छेद अहवाल,	श्री. उमेश ठोंबरे अव्वल कारकून	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहीला मजला, नवी मुंबई

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (अ) (vi)

महसूल शाखा – कार्यालयामध्ये दस्तऐवजाची वर्गवारी

अ.क्र.	विषय	दस्तऐवजाचा प्रकार नस्ती	प्रमुख बाबीचा तपशिलवार	सुरक्षित ठेवण्याचा कालावधी
१	शासकीय जमिन मंजूरी बाबत	अ	LND-१	कायम
२	भोगवटदार वर्ग २ च्या जमिनी विक्री परवानगीचे आदेश	अ	LND २६-A	कायम
३	कार्यविवरणपत्र	क	RCD ५३ A	५
४	अधिनस्त कार्यालयाची सामान्य तपासणी	ब	ADM ४१ B	३०
५	माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अन्वये प्राप्त अर्ज व अपिले	क	Information / C	५
६	जिल्हाधिकारी यांचे बैठकीचे इतिवृत्त	ब	ADM RSD ३३	३०
७	विधानसभा/विधान परिषद तारांकित/ अतारांकित प्रश्न /लक्षवेधी सूचना/कपात सूचना इत्यादी	ब	ADM १C	३०
८	कोकण विभागातील जिल्हयांमधील प्राप्त झालेले तक्रार अर्ज/निवेदन	क	RTS/TNC C	०५
९	आदिवासी खातेदाराची जमीन बिगर आदिवासी खातेदारास विक्री करण्यासाठी परवानगी देणेचा प्रस्ताव	ब	LND-३१	३०

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (ब) (vii)

कोकण विभाग येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या परिणामकारक कामासाठी जनसामान्यांशी सल्ला मसलत करण्याची व्यवस्था.

अ.क्र.	सल्लामसलतीचा विषय	कार्यप्रणालीचे विस्तृत वर्णन	कोणत्या अधिनियाम/ नियमा/ परिपत्रकाद्वारे	पुनरावृत्तीकाल
		निरंक		

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (क) (vii)

सर्व सामान्य लोकांशी संबंधित महत्वाचे निर्णय व धोरणे यांची यादी प्रकाशना करिता तयार करणे व वितरीत करणे.

निरंक

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (ड) (vii)

सर्वसाधारणपणे आपल्या कार्यालयात होणा-या प्रशासकीय / अर्धन्यायीक कामकाजाच्या प्रकाराची यादी तयार करणे. घेतलेल्या निर्णयाबाबत कार्य करणाची मीमांसा यापुढे देण्यात येईल असे जाहीर करणे.

निरंक

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या समितीची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	समितीचे नाव	समितीचे सदस्य	समितीचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या अधिनभांची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	अधिसभेचे नाव	सभेचे सदस्य	सभेचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (क)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या परीषदांची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	परीषदेचे नाव	समितीचे सदस्य	परीषदेचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (ड)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या कोणत्याही संस्थेची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	संस्थेचे नाव	संस्थेचे सदस्य	संस्थेचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा
कलम ४ (१)(ब)(IX)
कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांची नावे पत्ते व
मासिक वेतन

अ. क्र.	पदनाम	अधिकारी/कर्मचारी यांचे नाव	वर्ग	रुजू दिनांक	दुरध्वनी क्र.	माहे जुलै २०२४ चे ढोबळ वेतन रक्कम रुपये
१	तहसीलदार (महसूल)	श्रीम. माधुरी डोंगरे	वर्ग १	०२/०६/२०२३	०२२-२७५७८००३	५६,८००/-
२	नायब तहसीलदार (महसूल)	श्री. सुहास सावंत	वर्ग २	२५/३/२०२२	०२२-२७५७८००३	७२,०००/-
३	लघुलेखक	श्री. राज गावीत	वर्ग ३ अराजपत्रीत	९/७/२०१२	०२२-२७५७८००३	६५,९००/-
४	अव्वल कारकून	श्री. रत्नाकर शिरसाठ	वर्ग ३	१०/०८/२०२१	०२२-२७५७८००३	३९,४००/-
५	अव्वल कारकून	श्री. महेश सप्रे	वर्ग ३	१८/०७/२०२४	०२२-२७५७८००३	५३,५००/-
६	अव्वल कारकून	श्रीम. भारती म्हात्रे	वर्ग ३	१६/०७/२०२४	०२२-२७५७८००३	४१,८००/-
७	अव्वल कारकून	श्री.उमेश ठोंबरे	वर्ग ३	२६/०३/२०२४	०२२-२७५७८००३	३४,०००/-
८	अव्वल कारकून	श्रीम. मंजरी घरत	वर्ग ३	१४/०७/२०२४	०२२-२७५७८००३	३८,३००/-
९	अव्वल कारकून	श्री. दिपक आंब्रे	वर्ग ३	०१/०८/२०२४	०२२-२७५७८००३	४०,६००/-
१०	महसूल सहाय्यक	श्री. राहूल लोमटे	वर्ग ३	१९/१२/२०१८	०२२-२७५७८००३	३४,०००/-
११	महसूल सहाय्यक	श्रीम. प्रणाली जाधव	वर्ग ३	१५/०७/२०२४	०२२-२७५७८००३	२६,८००/-
१२	महसूल सहाय्यक	श्रीम. दिपाली झोरे	वर्ग ३	०३/०३/२०२३	०२२-२७५७८००३	२५,२००/-
१३	शिपाई	श्री. हृदयनाथ यादव	वर्ग ४	०१/०८/२०२३	०२२-२७५७८००३	३७,२००/-
१४	शिपाई	श्री. पी. डी. कांबळे	वर्ग ४	१०/०७/२०२४	०२२-२७५७८००३	३५,७००/-
१५	शिपाई	श्री. मकरंद अनंत परब	वर्ग ४	१९/०९/२०२४	०२२-२७५७८००३	२२,५००/-

महसूल शाखा

कलम ४ (१)(ब)(X)

विभागीय आयुक्त, कोकण भवन कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचाऱ्यांची वेतनाची विस्तृत माहिती प्रकाशीत करणे.

अ क्र	वर्ग	वेतन रुपरेषा	इतर अनुज्ञेय भत्ते		
			नियमित (महागाई भत्ता, घरभाडे भत्ता, शहर भत्ता)	प्रसंगानुसार (जसे प्रवास भत्ता)	विशेष (जसे प्रकल्प भत्ता, प्रशिक्षण भत्ता)
१	२	३	४	५	६
१	वर्ग १ अपर जिल्हा. एक पद		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
२	वर्ग १ (क.श्रे.) तहसिलदार एक पद		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
३	वर्ग २ नायब तहसिलदार एक पद		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
४	वर्ग ३ अव्वल कारकून सहा पदे		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
५	वर्ग १ लघुलेखक (नि.श्रे.) एक पद		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
६	वर्ग ३ महसूल सहाय्यक तीन पदे		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
७	वर्ग १ वाहन चालक एक पद		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
८	वर्ग ४ शिपाई ०३ पदे		म.भ. ५०% घ.भ. २७ % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xi)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाचे मंजूर अंदाजपत्रक व खर्चाचा तपशील याची विस्तृत माहिती प्रकाशीत करणे.

- अंदाजपत्रकाच्या प्रतीचे प्रकाशन
- अनुदानाच्या वितरणाच्या प्रतीचे प्रकाशन

अ.क्र.	अंदाजपत्रकीय शीर्षाचे वर्णन	अनुदान	नियोजित वापर (क्षेत्र व कामाचा तपशील)	अधिक अनुदान अपेक्षित असल्यास रुपयात	अभिप्राय
			निरंक		

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अनुदान वाटपाच्या कार्यक्रमाची कार्यपध्दती २०२३-२४ या वर्षासाठी प्रकाशीत करणे.

- कार्यक्रमाचे नांव.
- लाभार्थीच्या पात्रता संबंधीच्या अटी व शर्ती.
- लाभ मिळण्यासाठीच्या अटी.
- लाभ मिळण्यासाठीची कार्यपध्दती.
- पात्रता ठरविण्यासाठी आवश्यक असलेले कागदपत्र.
- कार्यक्रमांमध्ये मिळणा-या लाभाची विस्तृत माहिती.
- अनुदान वाटपाची कार्यपध्दती.
- सक्षम अधिका-याचे पदनाम.
- विनंती अर्जासोबत लागणारे शुल्क.
- इतर शुल्क
- विनंती अर्जाचा नमुना.
- सोबत जोडणे आवश्यक असलेल्या कागदापत्रांची यादी. (दस्तऐवज/दाखले)
- जोड कागदपत्राचा नमुना.
- कार्यपध्दती संदर्भात तक्रार निवारणासाठी संबंधित अधिका-याचे पदनाम.
- तपशिलवार व प्रत्येक स्तरावर उपलब्ध निधी (उदा. जिल्हा पातळी, तालुका पातळी, गाव पातळी)
- लाभार्थीची यादी खालील नमुन्यात.

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अनुदान कार्यक्रमांतर्गत लाभार्थीची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे.

योजना / कार्यक्रमाचे नांव

अ. क्र.	लाभार्थीचे नांव व पत्ता	अनुदान/ लाभ याची रक्कम / स्वरूप	निवड पात्रतेचे निकष	अभिप्राय
		निरंक		

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xiii)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील मिळणा-या/सवलतीचा परवाना याची चालू वर्षाची तपशिलवार माहिती.

परवाना/परवानगी/सवलतीचे प्रकार -

अ. क्र.	परवाना धारकाचे नाव	परवान्याचा प्रकार	परवाना क्रमांक	दिनांक पासून	दिनांक पर्यन्त	साधारण अटी	परवान्याची विस्तृत माहिती
			निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xiv)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील माहितीचे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात साठविलेली माहिती प्रकाशीत करणे. (चालू वर्षाकरीता).

अ.क्र.	दस्तऐवजाचा प्रकार	विषय	कोणत्या इलेक्ट्रॉनिक नमुन्यात	माहिती मिळविण्याची पध्दत	जबाबदार व्यक्ती
		निरंक			

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xv)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयात उपलब्ध सुविधांचा तक्ता प्रकाशीत करणे उपलब्ध सुविधा.

- भेटण्याच्या वेळे संदर्भात माहिती
- वेबसाईट विषयी माहिती
- कॉलसेंटर विषयी माहिती.
- अभिलेख तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती.
- कामाच्या तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती
- नमुने मिळण्याबाबत उपलब्ध माहिती
- सूचना फलकाची माहिती.
- ग्रंथालय विषयी माहिती.

अ. क्र.	सुविधेचा प्रकार	वेळ	कार्यपध्दती	ठिकाण	जबाबदार व्यक्ती / कर्मचारी	तक्रार निवारण
					(सामान्य शाखेशी संबंधीत)	

महसूल शाखा
कलम ४ (१)(ब)(xvi)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील शासकीय माहिती अधिकारी/ सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकारी/अपिलीय प्राधिकारी (तेथील लोक प्राधिकारीच्या कार्यक्षेत्रातील) यांची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे.

प्रथम अपिलीय अधिकारी

अ. क्र.	अपिलीय अधिकारीचे नांव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता/फोन	ई-मेल	यांच्या अधिनस्त शासकीय माहिती अधिकारी
१	श्रीम. माधुरी डोंगरे	तहसीलदार (महसूल) आयुक्त कार्यालय कोकण विभाग नवी मुंबई	महसूल शाखा	विभागीय आयुक्त कार्यालय कोकण विभाग नवी मुंबई ०२२- २७५७८००३	rbkonkan@gmail.com	श्री. सुहास सावंत

शासकीय माहिती अधिकारी

अ.क्र.	शासकीय माहिती अधिकारी यांचे नाव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता/ फोन	ई-मेल	अपिलीय अधिकाऱ्यांचे नाव
	श्री. सुहास सावंत	नायब तहसीलदार (महसूल) विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	महसूल शाखा	विभागीय आयुक्त कार्यालय कोकण विभाग, नवी मुंबई. ०२२-२७५७८००३	rbkonkan@gmail.com	श्रीम. माधुरी डोंगरे

सहाय्यक माहिती अधिकारी

अ.क्र.	सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकाराचे नांव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता/ फोन	ई-मेल	
१	श्री. रत्नाकर शिरसाठ	अव्वल कारकून	महसूल शाखा	वरीलप्रमाणे	वरीलप्रमाणे	---
२	श्री. महेश सप्रे	अव्वल कारकून	महसूल शाखा	वरीलप्रमाणे	वरीलप्रमाणे	---
३	श्री. उमेश ठोंबरे	अव्वल कारकून	महसूल शाखा	वरीलप्रमाणे	वरीलप्रमाणे	---
४	श्रीम. भारती म्हात्रे	अव्वल कारकून	महसूल शाखा	वरीलप्रमाणे	वरीलप्रमाणे	---
५	श्रीम. मंजिरी घरत	अव्वल कारकून	महसूल शाखा	वरीलप्रमाणे	वरीलप्रमाणे	---
६	श्री. दिपक आंब्रे	अव्वल कारकून	महसूल शाखा	वरीलप्रमाणे	वरीलप्रमाणे	---